

RENOVATIE & UITBREIDING



DE HUISSMID



voor



na



Bij deze woning had de bouwheer nood aan een extra slaapkamer en een badkamer, hier hebben wij boven de keuken een extra bouwlaag geplaatst.

De Bouwheer heeft hier voor een afwerking met sandwichpanelen gekozen om een contrast te bekomen met de bestaande woning

voor



na



ZUTENDAAL

De bouwheer had de vraag om in korte tijd een nieuwe praktijkruimte te creëren.

Het gaat hier om een klassieke woning in combinatie met een moderne uitbouw voor de praktijkruimte.

De materiaalkeuze is hier zeer belangrijk om één geheel te bekomen maar ook een modernere look te geven aan de woning.

Hier werd gekozen voor een gelijmde gevelsteen en zwart buitenschrijnwerk.

voor



De bestaande woning had vooral nood aan lichtinval.
Om dit te bekomen hebben we erop toegezien dat de raampartijen zo groot mogelijk gehouden zijn.

In deze groene omgeving is gekozen om de nieuwe uitbouw te voorzien van een mooie kalei afwerking.



Voor dit project was het belangrijk dat er snel twee extra slaapkamers bijkwamen. Omwille van de kolomconstructie doet de uitbreiding ook dienst als overdekt terras.

Hier wilde de bouwheer de strakke industriële look van de woning laten doorlopen in de uitbouw.



Dit appartementsblok was toe aan een grondige make-over.

Voor de eigenaar van het bovenste appartement hebben wij een extra verdiep gecreëerd om zijn woonoppervlakte uit te breiden.

WAAROM STAALFRAME?

ONTDEK DE VOORDELEN

57% **lichter** dan traditioneel bouwwerk.

- besparing op in de dragende structuur
- geschikt voor uitbreiding op een lichte fundering.

60% **minder afval** op de werf.

- propere werf, minder rommel
- minder kosten

66.6% **sneller** dan traditioneel bouwwerk.

- op korte termijn wind- & waterdicht
- snel ingebruikname van nieuwe woonomgeving
- minimale hinder voor bewoners en omgeving.

Blijven wonen in het te renoveren pand

Minimale belasting naar bestaande structuur

Uiterst geschikt indien slechte fundering

Geschikt voor panden met een moeilijke bereikbaarheid

Gronden worden schaarser en duurder

oplossing: bouwen op bestaande gebouwen en appartementen



VOORDELEN



DE HUISSMID

meesterlijke staalframebouwers

overeinde 14

3665 As

0476 61 90 37

info@dehuissmid.be

www.dehuissmid.be

CONTACT